

DEZEMBER 2020

Siebter Newsletter des Innenstadtbüros



Als MitarbeiterInnen des Innenstadtbüros übernehmen wir Aufgaben eines City- und Quartiersmanagements für die Ratinger Innenstadt. Mit diesem Newsletter möchten wir Ihnen regelmäßig einen Einblick in die laufenden Projekte und damit in die Inhalte unserer Arbeit geben. Gleichzeitig informieren wir Sie hier über anstehende Beteiligungsmöglichkeiten und Termine.

Gerne können Sie den Newsletter abonnieren unter: buero@innenstadt-ratingen.de

Wir wünschen Ihnen Frohe Weihnachten, einen guten Start in das neue Jahr und viel Spaß beim Lesen!

Termine & Hinweise

Auf Grund der Corona-Pandemie finden aktuell keine Veranstaltungen statt. Sobald neue Termine feststehen, werden wir Sie rechtzeitig hierüber informieren.

Impressum

Innenstadtbüro Ratingen

Mülheimer Straße 9 40878 Ratingen

Fon +49 (0) 2102-8 89 37 29 Fon +49 (0) 2102-8 89 53 13

buero@innenstadt-ratingen.de www.innenstadt-ratingen.de

Sprechzeiten

(momentan nur telefonisch)

Di. 15 Uhr - 17 Uhr | Do. 10 Uhr - 12 Uhr

Herausgeber: Stadt Ratingen Layoutvorlage: HAWAIIAN 1

Gestaltung und Redaktion: steg NRW

Dezember 2020

Projektkoordination

Amt für Stadtplanung, Vermessung und Bauordnung

Birgit Courage

Postfach 101740 40878 Ratingen

Fon +49 (0) 2102-550 6136 birgit.courage@ratingen.de











DEZEMBER 2020

Personelle Veränderung im Team des Innenstadtbüros

Das Team des Innenstadtbüro präsentiert sich seit August 2020 in neuer Aufstellung. Nachdem Hendrika Müller in Elternzeit gegangen ist, hat Lisa Czerwonka die Leitung des Quartiersmanagements übernommen. Erik Vorwerk ist weiterhin für den Bereich Citymanagement zuständig. Unterstützt wird das Team fortan von Lars Hausfeld. Die Projektkoordination von Seiten der Stadt Ratingen erfolgt wie gewohnt durch Birgit Courage.







Das Team des Innenstadtbüros, Fotos: Henrik Schippe

Auch in neuer Zusammensetzung arbeitet das Innenstadtbüro eng mit den Fachämtern der Verwaltung und den Innenstadtakteuren zusammen, ist Ansprechpartner in allen Fragen der Innenstadtentwicklung und steht Ihnen besonders für das Fassaden- und Hofflächenprogramm, den Verfügungsfonds sowie das neue Bürgermitwirkungsbudget mit Rat und Tat zur Seite.

Auch, wenn der persönliche Kontakt aufgrund der Corona-Pandemie stark eingeschränkt und das Büro in der Mülheimer Straße zur Zeit geschlossen ist: Das Team des Innenstadtbüros ist für Sie weiterhin telefonisch (02102-8 89 37 29 oder 02102-8 89 53 13) und per E-Mail (buero@innenstadt-ratingen.de) erreichbar.

Lichtmasterplan: Musterschaufenster erhalten neue Beleuchtung

Licht und Beleuchtung sind in den Abendstunden von besonderer Bedeutung für die Wahrnehmung des Stadtbildes und des Ambientes in der historischen Ratinger Innenstadt. Kommerzielles Licht, wie Schaufensterbeleuchtungen, sind das Gesicht des Einzelhandels und Verkaufselement der Gewerbetreibenden. Dies beeinflusst, ob beim Kunden ein Interesse geweckt wird das Geschäft aufzusuchen.

Die Stadt Ratingen hat das Planungsbüro Licht Raum Stadt (Wuppertal) mit Fachberatungs- und Planungsleistungen für drei Pilotprojekte beauftragt und die Kosten für diese Leistungen übernommen. Dadurch soll die Umsetzung des vom Stadtrat beschlossenen Lichtmasterplans angeschoben und den innerstädtischen Gewerbetreibenden Impulse für eine neue Schaufensterbeleuchtung gegeben werden.

Als Start- und Modellprojekte wurden Lichtplanungen für die Schaufenster von drei Ladenlokalen erstellt. Diese wurden den Gewerbetreibenden durch den Einsatz von Testbeleuchtungen präsentiert. Durch die vom Lichtplaner aufgezeigte Lichtinszenierung der Verkaufsprodukte in den jeweiligen Geschäften, konnten die Gewerbetreibenden von einer Erneuerung der Schaufensterbeleuchtung überzeugt werden. Die Streuwirkung der Schaufensterbeleuchtung in den Straßenraum wurde reduziert und gleichzeitig eine bessere Warenpräsentation erreicht. Kleine Maßnahme – große Wirkung! Als Ergebnis wurden das Schaufenster von Puls Fashion in der Oberstraße, Café Bös und das Innenstadtbüro mit einer neuen Beleuchtung ausgestattet. Die Beleuchtung des Schaufensters des Modegeschäftes wurde mit finanzieller Unterstützung des städtischen Verfügungsfonds realisiert. Mit einem vergleichsweisen geringen finanziellen Aufwand wurde so eine Verschönerung des Stadtbildes möglich.







DEZEMBER 2020

Start des Bürgermitwirkungsbudgets

Mit dem Bürgermitwirkungsbudget bieten sich seit Herbst 2020 neue Fördermöglichkeiten in der Ratinger Innenstadt sowie im Kultur- und Erlebnisraum Angertal.

Mit dem neu eingeführten Bürgermitwirkungsbudget können BürgerInnen, Gewerbetreibende, Organisationen und Vereine Fördergelder für Veranstaltungen, Events, Ausstellungen, Kunstaktionen, Aktionen für Kinder und Jugendliche, Pflanzaktionen, Workshops im Bereich Naturerleben und Umweltbildung u.v.m beantragen. Dabei werden bis zu 100 Prozent der anfallenden, förderfähigen Kosten bezuschusst! Eine Förderung bis zu einer Höhe von 4000,- Euro (brutto) ist möglich (in Einzelfällen auch höher). Förderfähig sind maßnahmenbezogene Sach- und Honorarkosten sowie die Kosten für Investitionsgüter (z.B. Tische, Technik etc.), die nach Projektende im Programmgebiet verbleiben und dort auch für andere Projekte genutzt werden können. Die Entscheidung über eine Förderung trifft der Quartiersbeirat in seinen regelmäßig stattfindenden Sitzungen.



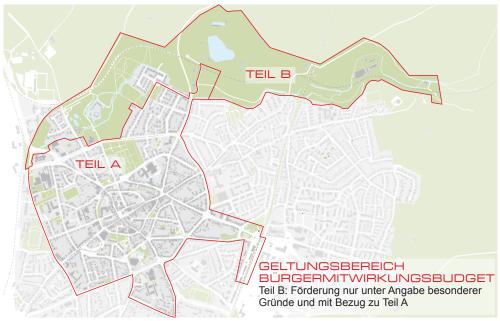
Ziel des Förderprogramms ist die Belebung und Stärkung der Ratinger Innenstadt in Verbindung mit einer besseren Anbindung und Nutzung der Potentiale des Kultur- und Erlebnisraums Angertal. Hierzu sollen vor allem Projekte zur Belebung der Stadtteilkultur, Imagebildung und generationengerechten Entwicklung beitragen. Des Weiteren sollen Kooperationen zwischen den Akteuren der Ratinger Innenstadt gestärkt und die BürgerInnen angeregt werden sich aktiv in die Innenstadtentwicklung einzubringen.

Wichtig: Für die Inanspruchnahme einer Förderung dürfen Sie noch nicht mit der Maßnahme begonnen haben! Hierzu zählt auch die Beauftragung von Dienstleistern sowie die öffentlichkeitswirksame Bewerbung des Projektes! Regelmäßig stattfindende oder unbefristete Maßnahmen sowie Maßnahmen zur unmittelbaren Gewinnerzielung können leider nicht gefördert werden.

Das Team des Innenstadtbüros unterstützt Sie gerne bei der Antragstellung zur Förderung Ihres Vorhabens. Melden Sie sich dazu gerne frühzeitig bei uns für einen Beratungstermin!









DEZEMBER 2020

Aktuelles rund um den Verfügungsfonds

Die Fördermöglichkeiten über den städtischen Verfügungsfonds werden weiterhin gut angenommen. Mittlerweile wurden 14 Projekte zur Aufwertung des öffentlichen Raums und Verschönerung des Stadtbildes bewilligt, wovon bereits 13 umgesetzt werden konnten. Auch 2021 können Interessierte auf Fördermittel des Verfügungsfonds zugreifen. Wir sind daher immer auf der Suche nach weiteren, guten Ideen zur Aufwertung der Innenstadt. Wenden Sie sich dafür gerne an uns.

Musterschaufenster Modeliebe (ehem. Puls Fashion)

Auf Grundlage eines Beleuchtungskonzeptes und der individuellen Beratung durch einen Lichtplaner, wurde im Ladenlokal Oberstraße 33 (Puls Fashion) eine neue Schaufensterbeleuchtung installiert. Durch die beispielhafte Inszenierung des Schaufensters sollen andere GeschäftsinhaberInnen zur Nachahmung angeregt werden, so dass langfristig die historische Innenstadt auch in der dunklen Jahreszeit noch einladender wirkt. Mittlerweile ist die Musterbeleuchtung in das benachbarte Ladenlokal in der Oberstraße 31 (Modeliebe) umgezogen und trägt dort ebenso gelungen zu einer Aufwertung des Stadtraumes bei.



Die Aufwertung von Stromkästen in der Innenstadt durch das Anbringen historischer Fotomotive ging in eine zweite Runde. So konnten durch den Verein für Heimatkunde und Heimatpflege in Zusammenarbeit mit den Stadtwerken Ratingen und mit Unterstützung aus Mitteln des Verfügungsfonds insgesamt 19 Stromkästen aufgewertet werden. Die für jeden Standort passend ausgewählten Fotomotive bringen dabei ein Stück Stadtgeschichte in den Alltag.

Aufwertung Evangelischer Ehrenfriedhof

Nach den Arbeiten am Katholischen Ehrenfriedhof, erfuhr auch der Evangelische Ehrenfriedhof eine Aufwertung auf Initiative der Ratinger Jonges. Unterstützt wurden sie dabei erneut von Denkmalmitteln und vom städtischen Verfügungsfonds. Auf dem Friedhof wurden Grabsteine restauriert, der mittlere Gedenkstein durch eine Lichtinstallation inszeniert, neue Parkbänke angeschafft und aufgestellt. Weitere Restaurierungsarbeiten an der Einfriedung der Gruft auf dem Friedhof dauern aktuell an. Über die Maßnahme wurde das Stadtbild aufgewertet, die Aufenthaltsqualität in der Innenstadt verbessert und das historische Erbe der Stadt gesichert.

Winterbeleuchtung Bahnstraße

Bereits im Jahr 2015 wurde, finanziert mit Hilfe von Mitteln aus dem Verfügungsfonds, eine neue Winterbeleuchtung für den historischen Stadtkern und weitere wichtige Ein- und Ausfahrtsstraßen angeschafft. Hierdurch wird alljährlich eine besondere winterliche Stimmung in der Ratinger Innenstadt erzeugt. Zum Winter 2020 wird nun auch die Bahnstraße mit Unterstützung des Verfügungsfonds mit der gleichen stimmungsvollen Beleuchtung ausgestattet. Initiiert und organisiert wird die Winterbeleuchtung jedes Jahr vom City-Kauf Ratingen.











DEZEMBER 2020

Fassaden- und Hofflächenprogramm: Neue Fördermittel 2021

Über die Fortschritte des Fassadenund Hofflächenprogramm haben wir bereits berichtet. Es werden weiterhin Gebäude aufgewertet und dadurch das Stadtbild verschönert. Die untenstehende Karte zeigt die 31 bereits realisierten Maßnahmen.

Auch im Jahr 2021 stehen Ihnen wieder Fördermittel zur Verfügung! Sprechen Sie uns gerne an!

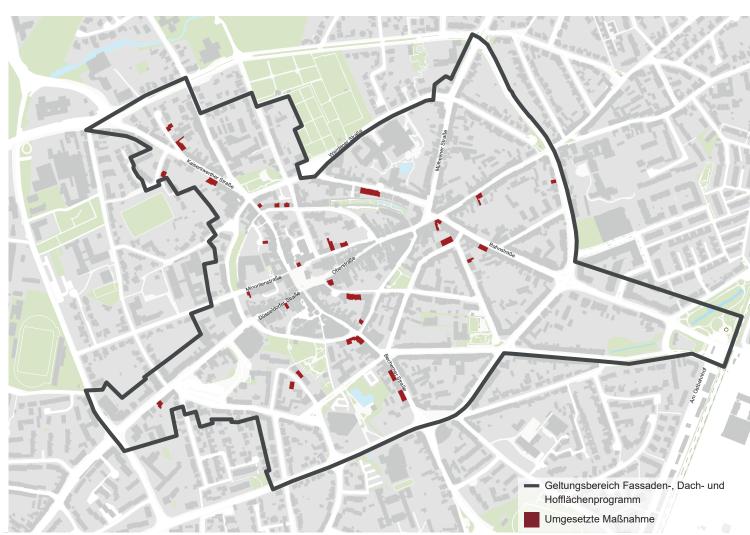
Neben Zuschüssen für die Maßnahme (maximal 60 €/m² umgestalteter Fläche), werden auch die Kosten für eine Fachberatung durch die Quartiersarchitekten LückerBeckmann, die bei Bedarf einen Gestaltungsvorschlag entwickeln, von der Stadt Ratingen übernommen.













DEZEMBER 2020

Jmgestaltung Rathausspielplatz

Nachdem der Neu- und Umbau des Rathauses Ende 2019 abgeschlossen werden konnte, startete Anfang 2020 die Aufwertung des Rathausumfeldes zwischen Rathaus und Trinsenturm. Im Zentrum der Umgestaltung steht der neue Spielplatz, in dessen Planung seit 2017 Kinder der Minoritenschule und des Jugendzentrums Lux eingebunden wurden.

Ergebnis der Beteiligung und Hauptattraktion auf dem Spielplatz ist das der Gestalt eines Drachens nachempfundene Spielgerät, welches Möglichkeiten zum Klettern, Balancieren und Rutschen bietet. Ergänzt werden die Spielmöglichkeiten auch durch eine Spielecke für Kleinkinder. Neue Aufenthaltsqualitäten entstehen außerdem durch eine multifunktionale Qualifizierung des Spielplatzes mit ei-



nem integriertem Picknickstandort für Kinder, Eltern und BetreuerInnen. Somit wird z.B. die Möglichkeit eröffnet kleinere Kindergeburtstage durchzuführen. Der 1. Spatenstich für die Neugestaltung des Spielplatzes am Trinsenturm erfolgte am 29.07.2020, die Eröffnung des Spielplatzes ist für März 2021 vorgesehen.

Neues aus der Städtebauförderung

Das Ministerium hat die ehemals fünf Städtebauförderprogramme neu strukturiert und gebündelt. Ratingen wurde mit der Gesamtmaßnahmen in das Städtebauförderprogramm "Wachstum und nachhaltige Erneuerung" aufgenommen. Gemäß Zuwendungsbescheid vom 02.09.2020 wurden für das Programmjahr 2020 insgesamt Investitionszuschüsse des Bundes und des Landes NRW (Förderquote 50 %) in Höhe von 487.295 € bewilligt. Zudem wurden in diesem Jahr die kommunalen Eigenanteile (50 %) vollständig aus Bundes- und Landesmitteln finanziert.

Für das Stadtzentrum wurden Zuwendungen für die barrierefreie Optimierung der Querungen am Hauser Ring, für die Fortsetzung des Verfügungsfonds und für die Etablierung des Bürgermitwirkungsbudgets bewilligt. Für den Planungsraum Angertal wurden Zuwendungen insbesondere für Bürgerbeteiligungen, für die Erstellung von notwendigen Gutachten und Machbarkeitsstudien und für die Durchführung eines städtebaulichen Wettbewerbes in dem Bereich Blauer See bewilligt.

Der nächste Jahresantrag für Mittel aus dem Städtebauförderprogramm 2021 ist ebenfalls schon gestellt, sodass der Stadterneuerungsprozess der "Generationengerechten StadtLandschaft" in den nächsten Jahren fortgesetzt werden kann.

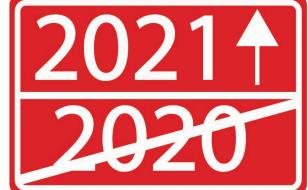
Ausblick auf das Jahr 2021

Auch im kommenden Jahr sind wir weiter für Sie da. Wir freuen uns auf Ihre neuen Ideen für den Verfügungsfonds, attraktive Projekte im Rahmen des neuen Bürgermitwirkungsbudgets und Vorhaben im Fassaden- und Hofflächenprogramm. In allen Fällen beraten wir Sie gerne und stehen Ihnen bei der Antragsstellung zur Seite.

Wie sich die Dinge im Hinblick auf die weltweite Corona-Pandemie im kommenden Jahr entwickeln werden, können wir leider nicht vorhersagen. Versichern können wir aber, dass wir weiterhin unseren Beitrag zur Stärkung der Innenstadt leisten werden.

Auch 2021 sind alle Ratinger Bürgerinnen und Bürger wieder eingeladen, sich aktiv in den Stadtentwicklungsprozess einzubringen.

Über Möglichkeiten der Beteiligung werden wir Sie wie gewohnt rechtzeitig informieren.



Bis dahin, bleiben Sie gesund!