

DEZEMBER 2016

Erster Newsletter des Innenstadtbüros

Seit April sind wir als Ansprechpartner für Ihre Fragen rund um die Entwicklung der Ratinger Innenstadt vor Ort in der Mülheimer Straße 9. Besonders im Rahmen unserer Beratungsarbeit zum Fassadenprogramm und Verfügungsfonds erfahren wir großen Zuspruch. Das freut uns sehr. Daher möchten wir uns an dieser Stelle für den freundlichen Empfang, das Interesse und die Mitwirkungsbereitschaft der Ratingerinnen und Ratinger bedanken. So kann es weitergehen! Wir sind jeden Dienstag (15-17 Uhr) und Donnerstag (10-12 Uhr) für Sie da.

Mit unserem Newsletter möchten wir Sie zu aktuellen Themen und Neuigkeiten in der Ratinger Innenstadt auf dem Laufenden halten. Interessierte können den Newsletter abonnieren unter: buero@innenstadt-ratingen.de

Viel Spaß beim Lesen!



Karsten Hoeing, Hendrika Kirchhoff, Anna Schwengers



FROHE WEIHNACHTEN!



UND EINEN GUTEN RUTSCH INS NEUE JAHR 2017!

Impressum

Innenstadtbüro Ratingen

Mülheimer Straße 9
40878 Ratingen

Fon +49 (0) 2102-8 89 37 29
Fon +49 (0) 2102-8 89 53 13

buero@innenstadt-ratingen.de
www.innenstadt-ratingen.de

Sprechzeiten

Di. 15 Uhr - 17 Uhr | Do. 10 Uhr - 12 Uhr

Herausgeber: Stadt Ratingen

Layoutvorlage: HAWAIIAN 1

Fotos: steg NRW, Cornelia Suhan

Gestaltung und Redaktion: steg NRW

Dezember 2016

DEZEMBER 2016

Fassaden- und Hofflächenprogramm: Erste umgesetzte Maßnahmen



Vorher

Nachher

Das Fassaden- und Hofflächenprogramm erfreut sich großer Beliebtheit: Bereits über 100 Beratungsgespräche haben wir mit 30 interessierten Immobilieneigentümern geführt. Erste sichtbare Erfolge sind zwei modernisierte Fassaden direkt am Marktplatz, die dort zur Aufwertung des Stadtbildes beitragen. Die Eigentümer können sich über einen Zuschuss von 30 € pro m² gestalteter Fassadenfläche freuen.

Im Frühjahr 2017 werden weitere Modernisierungsmaßnahmen folgen. Gerne beraten wir Sie und zeigen Ihnen gemeinsam mit unseren Quartiersarchitekten die Möglichkeiten des Fassaden- und Hofflächenprogramms auf.

Verfügungsfonds: Projekt Brauchtumsglocke St. Peter und Paul

An der neuen Winterbeleuchtung kann man sich dieser Tage bereits erfreuen. Demnächst wird ein weiteres Projekt über den Verfügungsfonds unterstützt, welches vor allem auf den Gehörsinn abzielt.

Die St. Sebastiani-Bruderschaft wird in Kooperation mit der Pfarrkirche St. Peter und Paul das Klangbild des Glockenspiels vervollständigen. Zur Finanzierung wurde von der Bürgerschaft, der Gemeinde und zahlreichen Vereinen eine beachtliche Summe gesammelt. Den Quartiersbeirat hat dieses Projekt ebenfalls überzeugt, so dass Mittel aus dem Verfügungsfonds zur Anschaffung der neuen Brauchtumsglocke bewilligt werden konnten.

Sprechen Sie uns an, wenn Sie Projektideen zur Aufwertung der Innenstadt haben.



Erarbeitung eines Konzepts für den öffentlichen Raum



Das Konzept für den öffentlichen Raum soll die künftigen Leitlinien zur generationengerechten Gestaltung der Stadteingänge, Fußgängerzonen und Plätze sowie für die Gestaltung von Fassaden-, Dach- und Hofflächen in einem bürgernahen Leitfaden bündeln. Dafür wurde das Dortmunder Stadtplanungsbüro Pesch & Partner engagiert.

Bürgernah ist auch der Prozess zur Entwicklung des Konzeptes: In diesem Jahr wurden bereits eine Bürgerwerkstatt und mehrere Stadtspaziergänge organisiert. Dort haben viele Raterinnen und Rater mitgemacht und ihre Ideen zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität für Jung und Alt und den Abbau von Barrieren eingebracht.

Im kommenden Jahr werden wir diesen Prozess fortsetzen. Die Termine werden rechtzeitig bekannt gegeben.

DEZEMBER 2016

Lichtkonzept

Beleuchtung ist ein Kernelement zur Gestaltung des öffentlichen Raums und sorgt im Idealfall für Sicherheit, Orientierung und Aufenthaltsqualität. Daher vergibt die Stadt Ratingen aktuell den Auftrag zur Erstellung eines Lichtkonzeptes für die Innenstadt an ein externes Planungsbüro.

Im Rahmen des Lichtkonzepts sollen gemeinsam mit den Bürgerinnen und Bürgern nicht nur konkrete Ideen für den öffentlichen Bereich, sondern auch für private Immobilieneigentümer entwickelt werden. Dazu gehören Empfehlungen zur Inszenierung von besonderen Gebäuden durch Illuminationen und zur Schaufenster- und Werbebeleuchtung. Sobald die Termine zur Mitwirkung feststehen, werden wir Sie informieren.



Aktuelles in aller Kürze

Düsseldorfer Platz: Die Arbeiten sind im Oktober gestartet. Der Kreuzungsbereich Wallstraße/Grabenstraße wird derzeit hergestellt, wobei es von der Witterung abhängig ist, ob die Asphaltarbeiten vor Weihnachten durchgeführt werden können. Parallel hierzu werden die Oberleitungsmasten im Bereich der Düsseldorfer Straße hergestellt.

Bei Fragen zur Großbaustelle Düsseldorfer Platz können Sie sich gerne an die dafür eingerichtete zentrale Rufnummer wenden: 02102-550-8001.

Rathaus: Die Arbeiten am Rathaus sind in vollem Gange. Am 7. Dezember wurde feierlich der Grundstein für das neue Rathaus gelegt. Dieser liegt im Bereich der Tiefgarageneinfahrt direkt neben dem alten Grundstein von 1971. So wird auch symbolisch Altes und Neues vereint. Nach der Beseitigung der Altlasten, starten die Gründungsarbeiten für die Einzel-Fundamente und für die Stahlbetonstützen der Tiefgarage.

Über eine Webcam können Sie hier den Baufortschritt genauestens verfolgen: www.stadt-ratingen.de/rathausprojekt/webcam.php



Termine & Hinweise

Weihnachtsferien Innenstadtbüro

Das Innenstadtbüro ist vom 19.12.2016 bis zum 09.01.2017 geschlossen. Ab dem 10.01.2017 stehen wir Ihnen wieder zu den gewohnten Zeiten zur Verfügung.

Im Februar 2017 findet voraussichtlich das nächste **Bürgerforum zum Konzept öffentlicher Raum** statt. Der Termin wird rechtzeitig bekannt gegeben.

Die fünfte **Sitzung des Quartiersbeirates** findet am 16.02.2017 statt.