

AMTSBLATT DER STADT RATINGEN



HERAUSGEBER: DER BÜRGERMEISTER

JAHRGANG: 21

NUMMER : 30

DATUM : 21.10.2025

INHALTSVERZEICHNIS

<u>Lfd. Nr.</u>	<u>Bezeichnung</u>
-----------------	--------------------

106	Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen -Einladung zur Ratssitzung am Dienstag, den 28.10.2025-
-----	--

106 Öffentliche Bekanntmachung der Stadt Ratingen

Einladung zur Ratssitzung am Dienstag, den 28.10.2025

Der Rat der Stadt Ratingen wird zu seiner 40. öffentlichen und nichtöffentlichen Sitzung auf Dienstag, den 28.10.2025, um 16:00 Uhr in den Ratssaal im Rathaus, Minoritenstraße 2-6 in 40878 Ratingen, einberufen.

Tagesordnung

Öffentlich

TOP	Beratungsgegenstand	Beschlussvorlage Bemerkungen
1	Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit	
2	Genehmigung der Tagesordnung	
3	Dezernatsverteilung ab dem 1. November 2025 und Bildung eines Interimsdezernates	(259/2025)
4	Angelegenheiten des Sparkassenzweckverbandes Sparkasse Hilden Ratingen Velbert: Änderung der Satzung	(261/2025) Vorlage wird nachgereicht
5	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung über ein UPGRADE der Steuerung der Bühnentechnik im Stadttheater Ratingen und die überplanmäßige Bereitstellung der erforderlichen Mehrausgaben in Höhe von 275.000 €.	(198/2025)
6	Wahl einer Schiedsperson für den Bezirk I (Mitte, Schwarzbach begrenzt durch die Westbahn)	(243/2025)
7	Förderung von Jubiläumsbäumen	(134/2025)
7.1	Antrag der Fraktionen Bündnis 90/DIE GRÜNEN, der Bürger-Union und der SPD: Jubiläumsbäume	(A211/2025)
8	Neuerlass der "Ordnungsbehördlichen Verordnung über die Regelung der Öffnungszeiten von Außengastronomiebereichen in der Stadt Ratingen (AuGa VR, OBVO 313)"	(207/2025)
9	Zuschussgewährung Kooperation Living Room Ratingen	(238/2025)

-
- | | | |
|------|---|----------------------------|
| 10 | Erlass zweier ordnungsbehördlicher Verordnungen zur Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntages anlässlich des Ratinger Adventsleuchtens in Ratingen Mitte und des Nikolausmarktes in Ratingen-Hösel, jeweils am 30. November 2025 | (214/2025) |
| 10.1 | Ergänzungsvorlage zum Erlass zweier ordnungsbehördlicher Verordnungen zur Freigabe eines verkaufsoffenen Sonntages anlässlich des Ratinger Adventsleuchtens in Ratingen Mitte und des Nikolausmarktes in Ratingen-Hösel, jeweils am 30. November 2025 | (214/2025
1. Ergänzung) |
| 11 | Überplanmäßige Mittelbereitstellung für die Finanzierung der Offenen Ganztagschulen in Ratingen | (232/2025) |
| 12 | Überplanmäßige Mittelanmeldung zum Projekt Neubau OGATA Johann-Peter-Melchior Schule, Ratingen Lintorf | (244/2025) |
| 13 | Mittelbereitstellung für die Betriebsführung der städtischen Parkhäuser | (212/2025) |
| 14 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan HM 432 „Am Sportplatz / Füstingweg“
Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB | (202/2025) |
| 15 | Vorhabenbezogener Bebauungsplan M 425 „Mülheimer Straße zwischen Backhausfeld und Hochstraße“
Hier: Erweiterung des Geltungsbereichs und Beschluss zur Veröffentlichung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB | (183/2025) |
| 16 | Bebauungsplan H 391 „Östlich Bahnhofstraße / Hugener Busch“
Hier: Abwägung der eingebrachten Stellungnahmen gem. § 1 Abs. 7 BauGB und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB | (203/2025) |
| 17 | Bebauungsplan H 434 „Am Altenhof / Clarenbachweg“
Hier: Abwägung der eingebrachten Stellungnahmen gem. § 1 Abs. 7 BauGB und Satzungsbeschluss gem. § 10 Abs. 1 BauGB | (213/2025) |
| 18 | Genehmigung der Dringlichkeitsentscheidung zum Erlass einer Veränderungssperre zum Bebauungsplan M 437 „Düsseldorfer Straße / Stadionring / Minoritenstraße / Pestalozzistraße“ | (216/2025) |
| 19 | Bebauungsplan M 437 „Düsseldorfer Straße / Stadionring / Minoritenstraße / Pestalozzistraße“
Antrag auf Zustimmung nach § 79 Abs. 2 BauO NRW | (218/2025) |

-
- | | | |
|------|--|-------------|
| 20 | Projekt Reaktivierung der Ratinger Weststrecke für den Personenverkehr
Hier: Unterzeichnung des Vertrags zwischen VRR und DB InfraGO AG, Stand 26.09.2025 | (234/2025) |
| 21 | Strategische Positionierung des Kreises Mettmann im nationalen Wasserstoffkernnetz und Entwicklung einer regionalen Wasserstoffstrategie | (217/2025) |
| 22 | Antrag der Fraktion der CDU:
Erneuerung der technischen Ausstattung des Ratssaals | (A81/2025) |
| 23 | Antrag der Fraktion der Bürger-Union:
Prüfauftrag: Ansiedlung eines Mini-Supermarktes zur Verbesserung des Lebensmittel Einzelhandelsangebotes im Bereich Homberg-Süd | (A103/2025) |
| 24 | Antrag der AfD-Ratsfraktion:
Entschießung zur Fortführung des OSLM | (A167/2025) |
| 25 | Antrag der Fraktion der Bürger-Union:
Strategie zur Eindämmung des gewerbsmäßigen Flughafenparkens | (A176/2025) |
| 25.1 | Antrag der Fraktion der CDU:
Öffentlichen Parkraum schützen - Maßnahmen gegen Flughafenparker | (A219/2025) |
| 26 | Antrag der Fraktion der Bürger-Union:
Zukunft und Nutzung des ESPRIT Gebäudes und ehemaliges ESPRIT-Outlet | (A205/2025) |
| 27 | Antrag der Fraktion der Bürger-Union:
Antrag auf städtisches Förderprogramm für Betriebsübernahmen und Geschäftsneugründungen im Bereich stationärer Einzelhandel | (A208/2025) |
| 28 | Antrag der Fraktion der CDU:
Lückenschluss der A44 | (A222/2025) |
| 29 | Umbesetzung von Ausschüssen und anderen Gremien | |
| 30 | Fragestunde für Einwohner gemäß § 48 Absatz 1 Satz 3 GO NRW unabhängig vom Verlauf der Sitzung um ca. 18:00 Uhr (begrenzt auf höchstens 30 Minuten) | |
| 31 | Mitteilungen der Verwaltung | |
| 32 | Anfragen | |

Nichtöffentlich

TOP	Beratungsgegenstand	Beschlussvorlage Bemerkungen
------------	----------------------------	---

NÖ 1	Genehmigung der Tagesordnung	
NÖ 2	Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung	(201/2025)
NÖ 3	Umbau Bestandsgebäude Carl Friedrich von Weizsäcker-Gymnasium in Ratingen (Vertragsvereinbarung)	(224/2025)
NÖ 4	Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan HM 432 "Am Sportplatz / Füstingweg"	(263/2024)
NÖ 5	Mitteilungen der Verwaltung	
NÖ 6	Anfragen	

Ratingen, 16.10.2025

Klaus Pesch
Bürgermeister

Etwaige Änderungen oder Ergänzungen der Tagesordnung werden nachrichtlich ab dem 3. Tag vor der Ratssitzung an der Bekanntmachungstafel im Schaukasten Minoritenstraße 3, 40878 Ratingen (Tordurchfahrt zwischen den Gebäuden Minoritenstraße 3 und 3 a) ausgehangen und können dort eingesehen werden.

- letzte Seite nicht bedruckt -