

### Information

nach Artikel 13 Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)  
bei Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person

Verantwortlicher/r	Der Bürgermeister der Stadt Ratingen, Herr Klaus Pesch, 40878 Ratingen Minoritenstraße 2-6, Amt 25.1 – Gebäude- und Grundstücksmanagement
Vertreter/in	Der jeweilige Vertreter im Amt
Datenschutzbeauftragte/r	Der behördliche Datenschutzbeauftragte der Stadt Ratingen, 40878 Ratingen Minoritenstraße 2-6, Email: Datenschutz@ratingen.de
Zweck/e der Datenverarbeitung	<p>Vertragserfüllung und vorvertragliche Maßnahmen</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Betreiberverträge</li><li>- Abrechnung von Betriebs- und Nebenkosten</li><li>- Mietverträge</li><li>- Pachtverträge</li><li>- Nutzungsverträge</li><li>- Erbbaurechtsverträge</li><li>- Gestattungsverträge</li><li>- Duldungen</li><li>- Baulasten</li><li>- Kaufverträge</li><li>- Dienstbarkeiten</li><li>- andere notarielle Verträge (z.B. Tausch, Schenkung...)</li></ul>
Wesentliche Rechtsgrundlage/n	<p>Verträge/Gesetzliche Vorgaben</p> <p>Art. 6 Abs. 1a DSGVO für Verarbeitungsvorgänge personenbezogener Daten</p> <p>Art. 6 Abs. 1b DSGVO zur Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist und für Verarbeitungsvorgänge, die zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich sind.</p> <p>Art. 6 Abs. 1c DSGVO zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung</p>

	<p>Art. 6 Abs. 1d DSGVO für lebenswichtige Interessen der betroffenen Person oder einer anderen natürlichen Person</p> <p>Art. 6 Abs. 1f DSGVO zur Wahrung eines berechtigten Interesses, sofern die Interessen, Grundrechte und Grundfreiheiten des Betroffenen das erstgenannte Interesse nicht überwiegen</p>
Empfänger und Kategorien von Empfängern der Daten	<p>Sachbearbeiter oder Notar</p> <p>Öffentliche Versorgungsunternehmen</p> <p>Vertragspartner</p>
Dauer der Speicherung und Aufbewahrungsfristen	<p>Gesetzliche Aufbewahrungsfristen (10 – 30 Jahre)</p>
Bereitstellung der Daten ist gesetzlich oder vertraglich vorgeschrieben	<p>Bereitstellung ist für die Vertragsabwicklung erforderlich.</p> <p>Sofern Versorgungsleitungen vorhanden sind, ist die Bereitstellung der Daten an den Versorger zur eventuellen Kontaktaufnahme erforderlich</p>

Rechte der betroffenen Person	<p>Betroffene Personen haben folgende Rechte, wenn die gesetzlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllt sind:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>➤ Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten</li><li>➤ Recht auf Berichtigung unrichtiger Daten</li><li>➤ Recht auf Löschung oder Einschränkung der Datenverarbeitung</li><li>➤ Recht auf Widerspruch gegen die Datenverarbeitung wegen besonderer Umstände</li><li>➤ Recht auf Beschwerde an die Aufsichtsbehörde bei Datenschutzverstößen</li><li>➤ Recht auf Widerruf einer erteilten Einwilligung</li></ul>
-------------------------------	---

<b>Zuständige Aufsichtsbehörde</b> (Bezeichnung, Postanschrift, Telefon, E-Mail, Homepage)	<p>Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen Kavalleriestr. 2-4 40213 Düsseldorf Telefon 0211 / 38424-0 Fax 0211 / 38424-10 E-Mail <a href="mailto:poststelle@ldi.nrw.de">poststelle@ldi.nrw.de</a> Internet <a href="http://www.ldi.nrw.de">www.ldi.nrw.de</a></p>
---	--