



Antrag auf Soforthilfe

- Kleinunternehmen, Künstler/innen und private Schulen -

Anlage A – zurückzuzahlender zinsloser Mietzuschuss

Ich beantrage mit dem Hauptvordruck für den dort bezeichneten Betrieb (zusätzlich) die zurückzuzahlende zinslose Liquiditätsbeihilfe für die (fiktive) Netto-Kaltmiete von drei Monaten.

1 Angemietete Geschäftsräume oder im Eigentum befindliche Geschäftsräume für deren Erwerb eine laufende Kreditbelastung besteht

Bitte füllen Sie eine der zwei folgenden Tabellen vollständig aus. Ohne diese Angaben kann Ihre Zuschussfähigkeit nicht geprüft werden.

a) von einer/m Dritten angemietete Betriebsräume

1	Höhe der <u>monatlichen</u> Netto-Kaltmiete (zum 31.07.2020)	€
2	Summe der v.g. Netto-Kaltmiete für drei Monate	€
3	Verzicht des/r Vermieters/in auf mindestens 25 % der unter 2 genannten Summe der Netto-Kaltmiete	€
4	verbleibende Netto-Kaltmiete für drei Monate	€
	(höchstens 75 % der zum Stichtag 31.07.2020 geltenden Netto-Kaltmiete)	%

b) eigene Betriebsräume mit Kreditbelastung

Sind Sie selbst Eigentümer/in Ihrer Betriebsräume und tilgen für diesen Eigentumserwerb einen Kredit, werden fiktive Mietkosten i.H.v. 10 € pro m² der Betriebsräume zugrunde gelegt. Hiervon werden 75 % (entsprechend der Förderung bei angemieteten Räumen) – also 7,50 € pro m² der betreffenden Betriebsräume angesetzt.

1	Höhe der <u>monatlichen</u> Kreditbelastung (zum 31.07.2020)	€
2	Fläche der Betriebsräume	m ²
3	Fläche der Betriebsräume multipliziert mit 7,50 € je m ²	€
4	fiktive Miete für drei Monate	€



2 Zweckbindung und Rückzahlung der Liquiditätsbeihilfe

- Ich versichere, dass ich diese zinslose Liquiditätsbeihilfe für die Mietzahlungen der drei aufeinander folgenden Monate (beginnend im Jahr 2020):

1. _____.
2. _____.
3. _____.

verwende.

oder

- Ich versichere, dass ich diese zinslose Liquiditätsbeihilfe für die folgende Kreditbelastung verwende.

Ich verpflichte mich hiermit, die Liquiditätsbeihilfe bis zum 15.12.2021 zurück zu zahlen.
Eine vorzeitige Rückzahlung ist jederzeit möglich.

3 Unterlagen/ Belege

Dieser Anlage A (ergänzend zu den geforderten Belegen des Hauptvordrucks) habe ich folgende Unterlagen beigefügt:

Pflichtanlagen:

- gültiger Miet-/Pachtvertrag und Flächennachweise, aus welchen insbesondere die Netto-Kaltmiete-Belastung zum 31.07.2020 hervorgeht

oder

- gültiger Kreditvertrag und Flächennachweise, aus welchen insbesondere die Kreditbelastung zum 31.07.2020 hervorgeht

4 Eidesstattliche Versicherung

Die eidesstattliche Versicherung des Hauptvordrucks gilt ebenfalls für diese Anlage. Mit der Unterschrift im Hauptvordruck geben Sie somit die Erklärungen und Versicherungen an Eides statt ab.

Unterschrift Antragsteller/in

Geschäftsstempel

Datum

Hinweis: Der folgende Vordruck ist nur auszufüllen, wenn Sie Ihre Betriebsräume angemietet haben.



Vordruck Vermieter/in - Verzichtserklärung auf Mietanteil der Netto-Kaltmiete -

Name, Vorname <small>Vermieter/in</small> Straße, Hausnr. PLZ, Ort <small>Vermieter/in</small>	
Adresse Mietobjekt Straße, Hausnr. PLZ, Ort = Adresse Unternehmen	
E-Mail-Adresse <small>Vermieter/in</small>	
Name Mieter/in	

Ich bin bereit, auf einen gewissen Anteil meiner Mietforderung für die drei aufeinander folgenden Monate (beginnend im Jahr 2020):

1. _____.
2. _____.
3. _____.

(Stand Netto-Kaltmiete zum 31.07.2020) gegenüber meinem/r Mieter/in zu verzichten.

Ich bin mir des Risikos bewusst, dass ich meinen/e Mieter/in aufgrund der Corona-Krise bedingten Zahlungsschwierigkeiten verlieren könnte, sollte ich ihm/ihr mit meinen Forderungen nicht entgegen kommen. Um einem 100%-igen Mietausfall vorzubeugen, erhebe ich für den vorgenannten Zeitraum von drei Monaten nur eine monatliche Netto-Kaltmiete i.H.v. _____ % (höchstens 75 %) der regulären Netto-Kaltmiete (zum Stichtag 31.07.2020).

Ich bin somit bereit, auf _____ % (mindestens 25 %) meiner Mieteinnahmen für die drei vorgenannten Monate zu verzichten. Die vom/von der Mieter/in zu zahlende verbleibende Netto-Kaltmiete ermittelt sich wie folgt:

1	Höhe der <u>monatlichen</u> Netto-Kaltmiete (zum 31.07.2020)	€
2	Summe der v.g. Netto-Kaltmiete für die drei v.g. Monate	€
3	Verzicht des/r Vermieters/in auf mindestens 25 % der unter 2 genannten Summe der Netto-Kaltmiete	€
4	verbleibende Netto-Kaltmiete für die drei v.g. Monate	%
	<small>(höchstens 75 % der zum Stichtag 31.07.2020 geltenden Netto-Kaltmiete)</small>	€

Unterschrift Vermieter/in

Datum