

Checkliste

Dichtheitsprüfung und Sanierung

Unterlagenrecherche

- Entwässerungsplan, z.B. aus Bauantrag
- Unterlagen einer Erst- oder Wiederholungsprüfung, z.B. bei Bauabnahme

Information bei der Stadt / Gemeinde

- Prüffrist
- Prüfpflicht für die Grundstücksanschlussleitung
- Prüfpflicht für die Regenwasserleitung
- Wasserschutzgebiete
- besondere Anforderungen zum Prüfverfahren
- geplante Kanal- oder Straßenbauarbeiten
- Zulassung von Untersuchungs- und Sanierungsfirmen
- Informationen, Tipps und ggf. Musterunterlagen

Dichtheitsprüfung

- ggf. Beauftragung eines unabhängigen Fachbüros für Grundstücksentwässerung
- Anfrage mehrerer zugelassener bzw. empfohlener Firmen
- Angebotsprüfung und Auftragserteilung
- Freiräumen der Revisionsöffnungen
- Überwachung und Abnahme der Arbeiten
- Prüfung der Unterlagen und der Rechnung
- Einreichung der Unterlagen bei der Stadt / Gemeinde und Ablage in der Hausakte

Sanierungsplanung

- Beauftragung eines Fachbüros für Grundstücksentwässerung
- Auswertung der Schadensbilder
- mögliche Stilllegung von Abwasserleitungen
- Rückstausicherheit
- Dränung des Gebäudes
- mögliche Regenwasserversickerung
- Abstimmung von Sanierungsart und -verfahren

Sanierung

- ggf. Beauftragung eines unabhängigen Fachbüros für Grundstücksentwässerung
- Versickerung prüfen
- gemeinsame Beauftragung mit Nachbarn prüfen
- Anfrage mehrerer zugelassener bzw. empfohlener Firmen
- Angebotsprüfung und Auftragserteilung
- Überwachung und Abnahme der Arbeiten
- Veranlassung einer erneuten Dichtheitsprüfung
- Prüfung der Unterlagen und der Rechnung
- Begleichung der Rechnung
- Einreichung der Unterlagen bei der Stadt / Gemeinde und Ablage in der Hausakte